

Dosar nr. 3836/86/2025
Debitor: S.C. Teomar Building S.R.L.
CUI 36377517, ROONRC J2016000986332
« în faliment » « in bankruptcy » « en faillite »

Nr. 280 din data de 22.01.2026

**NOTIFICAREA DESCHIDERII PROCEDURII SIMPLIFICATE DE FALIMENT
ÎMPOTRIVA S.C. TEOMAR BUILDING S.R.L. SUCEAVA**

Sat Prisaca Dornei, Comuna Vama, str. Tudor Vladimirescu nr. 100, județul Suceava

1. Date privind dosarul: nr. 3836/86/2025, Tribunalul Suceava
2. Arhiva/registratura instanței: Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 62, telefon 0230/214.948 program zilnic cu publicul: 9,00 – 13,00.
3. Debitor: S.C. Teomar Building S.R.L. cu sediul în Sat Prisaca Dornei, Comuna Vama, str. Tudor Vladimirescu nr. 100, județul Suceava, CUI 36377517, ROONRC J2016000986332.
4. Inițiatorul cererii de deschidere a procedurii: S.C. Teomar Building S.R.L.
5. Creditori: BCR Leasing IFN SA, DGRFP Iași-AJFP Suceava, Filmardor SRL
6. Lichidator judiciar: Lex Grup Reorganizare IPURL cu sediul în Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 25, et. 1, ap. 31, județul Cluj, tel. 0758-06.20.30, mail secretariat@reorganizare.com, web www.reorganizare.com. Nume și prenume reprezentanț lichidator judiciar: Bejinaru Ionuț Richard.
7. Lex Grup Reorganizare IPURL, în calitate de lichidator judiciar al debitorului S.C. Teomar Building S.R.L. desemnat prin Încheierea nr. 369 din data de 12.12.2025, pronunțată de Tribunalul Suceava în dosarul nr. 3836/86/2025, în temeiul art. 99 alin. (1) și urm., art. 71 alin. (1), art. 74 și art. 67 alin. (1) din Lg. 85/2014,

NOTIFICĂ:

8. Deschiderea procedurii simplificate de insolvență prin intrarea direct în faliment împotriva debitoarei S.C. Teomar Building S.R.L. prin Încheierea nr. 369 din data de 12.12.2025, pronunțată de Tribunalul Suceava în dosarul nr. 3836/86/2025.
9. Debitorul are obligația în termen de cinci zile de la data notificării să predea lichidatorului judiciar următoarele:
 - 1) gestiunea averii societății, respectiv mijloacele de transport proprietatea societății, împreună cu cărțile de identitate ale vehiculelor, certificatele de înmatriculare și cheile acestora;
 - 2) lista tuturor bunurilor și stocurilor existente în patrimoniul societății;
 - 3) situația bunurilor asupra cărora au fost instituite sechestre penale și actele prin care acestea au ieșit din patrimoniul societății;
 - 4) toate actele (facturi, contracte etc) prin care au fost înstrăinate bunuri în ultimii doi ani;
 - 5) lista creditorilor cu precizarea celor care sunt în strânsă legătură cu debitorul, conform art. 5 alin. (1) pct. 42² din Legea 85/2014;
 - 6) situația la zi a creanțelor de recuperat și precizarea măsurilor întreprinse pentru recuperarea acestora, cu copii după actele doveditoare;
 - 7) bilanțul contabil la data de 31.12.2025;
 - 8) bilanța analitică la data de 31.12.2025.
10. Creditorii debitorului trebuie să procedeze la înscrierea la masa credală a acestuia prin depunerea cererii de admitere a creanței în condițiile de mai jos.

11. Au fost stabilite următoarele termene limită:

- ✓ Termenul limită pentru depunerea cererii de admitere a creanțelor la data de **05.02.2026**.

Cererea de creanță va fi transmisă prin e-mail secretariat@reorganizare.com până la 05.02.2026.

- ✓ Termenul limită pentru verificarea creanțelor, afișarea și comunicarea tabelului preliminar la data de **06.02.2026**.
- ✓ Termenul pentru depunerea eventualelor contestații împotriva tabelului preliminar de **7 zile** de la publicarea acestuia în BPI.
- ✓ Termenul pentru afișarea tabelului definitiv al creanțelor la data de **26.02.2026**.

12. Adunarea creditorilor va avea loc la sediul lichidatorului judiciar, la data de 11.02.2026 ora 10:00.

Ordinea de zi:

- 1) *Prezentarea situației debitorului;*
- 2) *Desemnarea comitetului creditorilor și a președintelui comitetului creditorilor;*
- 3) *Confirmarea lichidatorului judiciar Lex Grup Reorganizare IPURL cu un onorariu fix lunar de 2000 lei și un onorariu de succes de 5% din sumele distribuite creditorilor.*

Informații suplimentare:

- ① În vederea înscrierii la masa credală este necesar să se completeze și să se transmită la tribunal „Cererea de înscriere a creanței în tabelul preliminar” cu respectarea dispozițiilor art. 104 alin (1) din Legea privind procedura insolvenței.
- ② Cererea de înscriere a creanței în tabelul preliminar va fi însoțită de documentele justificative ale creanței și actele care atestă constituirea de garanții, în copii certificate.
- ③ **Cererea de înscriere a creanței și documentele care o însoțesc vor fi depuse la dosar sau transmise prin poștă pe adresa instanței, în dublu exemplar, unul pentru a fi comunicat lichidatorului judiciar și unul pentru a rămâne la dosar, cu mențiunea că **exemplarul pentru lichidatorul judiciar poate fi comunicat în mod direct acestuia, prin poștă sau mail secretariat@reorganizare.com**.**
- ④ Cererea va fi însoțită de dovada în original a plății taxei judiciare de timbru de 200 lei.
- ⑤ Prin depunerea cererii de înscriere a creanței, titularul acceptă tacit folosirea datelor cu caracter personal în vederea întocmirii tabelelor de creanțe, a rapoartelor de activitate, a comunicărilor sau a altor acte procedurale, ce vor fi depuse la registratura instanței, vor fi publicate în Buletinul procedurilor de insolvență, postate pe site-ul propriu, sau vor fi comunicate conform prevederilor Legii 85/2014.
- ⑥ Conform art. 114 alin.(1) din Legea 85/2014, nedepunerea cererii în termenul stabilit atrage decăderea din dreptul de a fi înscris în tabelul creditorilor și de a dobândi calitatea de participant la procedură.
- ⑦ Toate înscrisurile depuse la dosar pot fi consultate la arhiva Tribunalului.
- ⑧ Restricții pentru creditorii: De la data deschiderii procedurii se suspenda de drept toate acțiunile judiciare, extrajudiciare sau măsurile de executare silită pentru realizarea creanțelor asupra averii debitorului (art. 75 din Legea privind procedura insolvenței).
- ⑨ Informații suplimentare pot fi obținute de la lichidatorul judiciar la sediul său sus-menționat, la tel. 0758-06.20.30, sau prin e-mail secretariat@reorganizare.com.

Lichidator judiciar, Lex Grup Reorganizare I.P.U.R.L.
Prin practician în insolvență coordonator Jrs. Bejinaru Ionuț Richard

